

Projekt

z dnia 29 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GORLICE**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” Miasto Gorlice – Plan Nr 3” dla obszaru położonego pomiędzy ul. Krakowską a ul. Błażeja i Stanisława Wrońskich w Gorlicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), po dokonaniu czynności wynikających z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - Rada Miasta Gorlice, uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 3” uchwalonego Uchwałą Nr 520/LV/2006 Rady Miasta Gorlice z dnia 26 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2006 r. Nr 889, poz. 5400 ze zm.). zwanego dalej „planem”, dla obszaru położonego pomiędzy ul. Krakowską, a ul. Błażeja i Stanisława Wrońskich w Gorlicach.

§ 2. Granice terenu objętego planem wymienionego w §1 określone zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z zakresem określonym w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

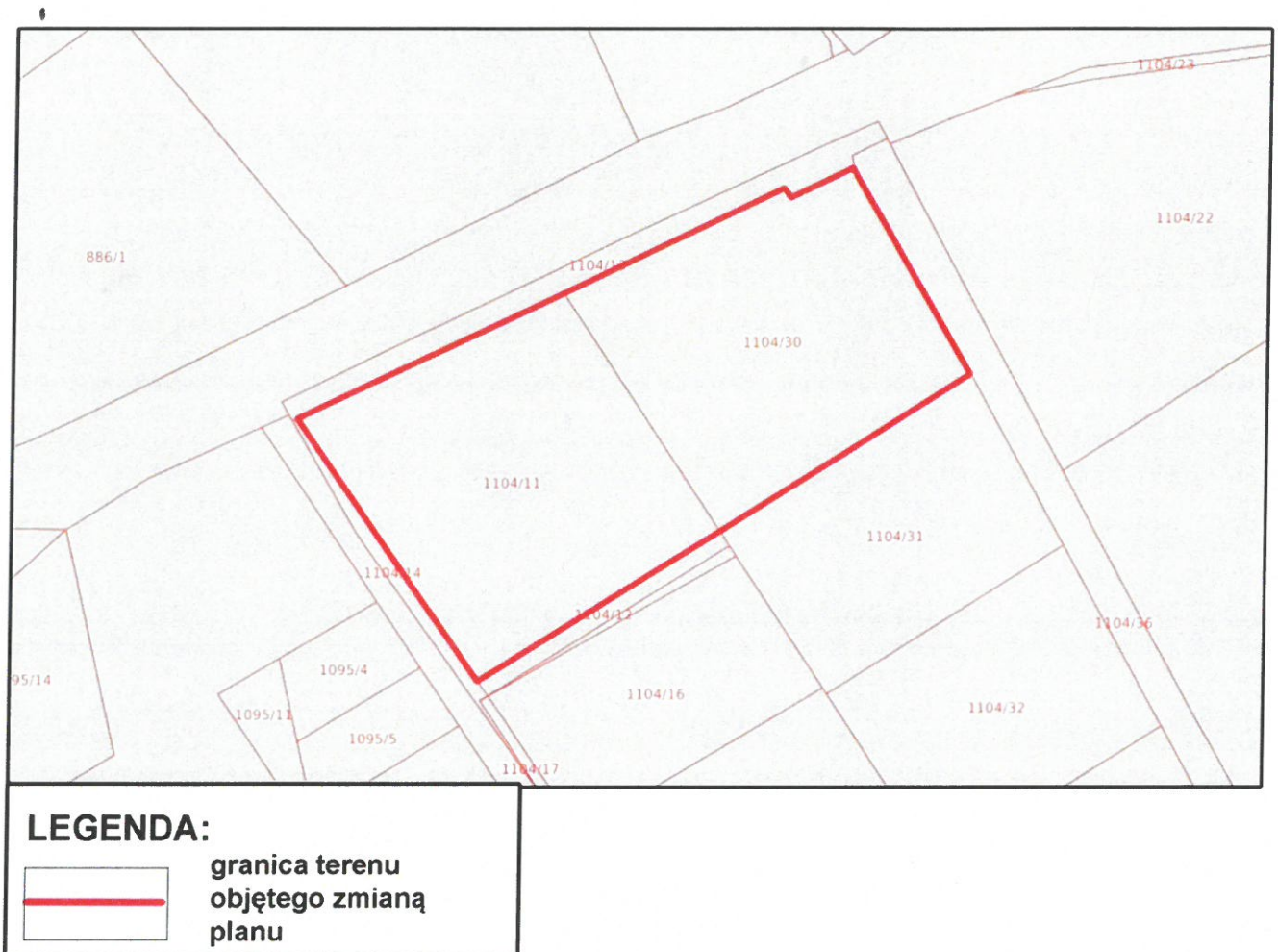
§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Gorlice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Gorlice

Robert Ryndak

Załącznik do uchwały nr
Rady Miasta Gorlice
z dnia 2025 r.



UZASADNIENIE

Przedłożony projekt uchwały dotyczy przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Miasto Gorlice - Plan Nr 3", uchwalonego Uchwałą Nr 502/LII/2006 Rady Miasta Gorlice z dnia 21 września 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2006 r., Nr 816, poz. 4917 ze zm.). Uchwała dotyczy obszaru obejmującego działki Nr 1104/30 i 1104/11 będących własnością osób fizycznych o łącznej powierzchni 0,4504 ha.

W obecnie obowiązującym planie obszar tej znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 21.MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Celem zmiany planu jest uzupełnienie funkcji mieszkaniowej o usługi zdrowia.

Link do mapy :

<https://sip.gison.pl/gorlicemiasto?zoom=19&lat=49.656461580261606&lng=21.13969624042511&l=11021,11736,98049&b=12781&OpacitySettingsTree=%7B%22profile%22:%22gorlicemiasto%22,%22MPZP%22:0.97,%22Granica%20gminy%22:0.96%7D>

Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki
Przestrzennej

Wioletta Kosińska

